



ANEXO I

TABLA DE DERECHOS DE VISACIÓN - CPAIA - LEY Nº 272 Resolución Nº 0018/CPAIA/18 - Vigencia desde el 01/07/2018

A - VISACION DE TRABAJOS DE ARQUITECTURA :	UNIDAD	MODULOS
a) Proyecto de obras unitarias.	por m ²	13,21
b) Proyecto de obras masivas.	por m ²	7,75
c) Dirección técnica de obras unitarias.	por m ²	8,87
d) Dirección técnica de obras masivas.	por m ²	4,45
e) Relevamiento de obras unitarias.	por m ²	26,4
f) Relevamiento de vivienda única hasta 56 m ² (superficie total)	por m ²	13,21
g) Relevamiento de obras masivas.	por m ²	13,21
h) Conforme a obra	por m ²	3,76
i) Plano de habilitación comercial.	por m ²	5,43
j) Proyecto y/o Dirección Instalación Eléctrica p/boca.	por /boca	3,08
k) Relevamiento de Instalación Eléctrica p/boca.	por /boca	6,19
l) Proyecto y/o Dirección Instalación Sanitaria	por ml	12,73
m) Relevamiento de Instalación Sanitaria	por ml	25,43
n) Representación Técnica : SEGÚN ITEM F		
B - VISACION DE TRABAJOS DE AGRIMENSURA :	UNIDAD	MODULOS
a) Mensura y/o mens. y subd.urbana y suburb hasta 2 parcelas.	U°	307
b) Mensura y subdiv urbana común conjunto p/parcelas. (acumulado)	U°	77,26
c) Mensura y subdiv de chacras , hasta 5 parcelas.	U°	443
d) Mensura y subdiv de chacras , mas de 5 parcelas p/parcelas. (acumulado)	U°	52,25
e) Mensura y subdiv de chacras , mas de 100 p/parcelas. (acumulado)	U°	20,45
f) Mensura y/o mensura y subdiv rural , hasta 2500 Ha.	U°	1840
g) Mensura y/o mensura y subdiv rural ,de 2500 a 5000 Ha. (acumulado)	U°	0,46
h) Mensura y/o mensura y subdiv rural ,de 5000 Ha en adelante p /Ha. (acumulado)	U°	0,30
i) Mensura y subdivisión P.H. , hasta 5 U.F. , por unidad funcional.	U°	156
j) Mensura y subdivisión P.H. , más de 5 U.F. , por unidad funcional.	U°	86,33
k) Amojonamiento parcela unitaria .	U°	140
l) Amojonamiento hasta 5 parcelas contiguas, por parcela.(mismo comitente)	U°	54,52
m) Amojonamiento mas de 5 parcelas contiguas, por parcela. (mismo comitente-acumulado)	U°	29,54
n) Mensura minera, menores a 20 Ha hasta 10 pertenencias	U°	1795
o) Mensura minera, menores a 20 Ha mas de 10 pertenencias, por pertenencia (acumulado)	U°	86,33
p) Mensura minera, mayores a 20 Ha hasta 3 pertenencias	U°	2157
q) Mensura minera, mayores a 20 Ha mas de 3 pertenencias, por pertenencia (acumulado)	U°	150
h) Mensura de servidumbre hasta 5 km	U°	1312
i) Mensura de servidumbre mas de 5 km (acumulado)	U°	218
C - VISACION DE OBRAS DE INGENIERIA :	UNIDAD	MODULOS
a) Proyecto, calculo y verificación estructura de Ho , Ao y Po .	por m ²	2,08
b) Dirección Técnica estructura de Ho , Ao y Po.	por m ²	1,37
e) Proyecto , calculo de Instalación de redes de agua o cloacal	por ml	2,60
f) Dirección Técnica de Instalación de redes de agua o cloaca.	por ml	1,04
g) Proyecto, calculo y verificación estructuras metálicas .	por m ²	2,73
h) Dirección Técnica estructuras metálicas .	por m ²	1,09
i) Movimiento de suelos y compactación	por m ³	0,14
j) Representaciones Técnicas : SEGÚN ITEM E		



D - VISACION DE TRABAJOS DE INGENIERIA MECANICA :	UNIDAD	MODULOS
1.- Certificación ante secretaria de Transporte de la Nación y municipios. Vehículo de 1500 kg en adelante.	U°	140
2.- Certificación ante Registro Nacional de la Propiedad del Automotor Vehículo de 1500 kg en adelante	U°	140
3.-Peritajes ante la Justicia Federal y Provincial Determinación de velocidad, rotura de órganos motrices, de mecanismos de transmisión.	U°	140
4.- Trabajos de Inspección en Ingeniería Mecánica. Equipo completo, camión o tractor, acoplado o semiremolque, colectivo o omnibus trafic, remisse, autos particulares	U°	140
5.- Certificación de equipos industriales recipientes sometidos a presión, soldaduras,	U°	140
6.- Equipos de izaje hasta 5 toneladas	U°	140
7.- equipos de izaje de 5 toneladas a 10 toneladas	U°	235
8.- Equipos de izaje mayores a 10 toneladas	U°	420
E - VISACION DE TRABAJOS DE INGENIERIA ELECTRICA :	UNIDAD	MODULOS
1.- Mediciones de protección catódica	U°	195
2.- Certificación resistencia puesta a tierra, continuidad de conductor de protección y funcionamiento diferencial:	U°	195
3.-Certificaciones resistividad de terrenos	U°	195
4.- Certificaciones de instalaciones nuevas	por m ²	2,60
5.- Certificaciones de instalaciones para habilitación comercial	por m ²	6,50
F - VISACION DE TRABAJOS DE HIGIENE Y SEGURIDAD :	UNIDAD	MODULOS
1.- Informes de mediciones en medio ambiente laboral (ruidos, iluminación, confort térmico,etc)	U°	140
2.- Programas de higiene y seguridad para la industria de la construcción (Programa de Seguridad)	U°	175
3.-Informes antisiniestral de Bomberos (estudios de protección contra incendios)	U°	260
4-Tareas varias (certificados, informes, etc.)	U°	140
G - REPRESENTACIONES TECNICAS		
hasta 1,000,000	U°	1,50 ‰
de 1,000,001 a 5,000,000	U°	1,20 ‰
mas de 5,000,001	U°	1,00 ‰
H - TASACIONES	U°	240
I - PERICIAS	U°	212
J - CERTIFICACIONES (Gestión Ambiental)	U°	240
K - TAREAS NO TABULADAS		
De Agrimensura, Ingeniería y Arquitectura- Aplicable a toda tarea que no se incluya en la tabla -	U°	450
VALOR MINIMO DE DERECHO DE VISACION	U°	140

**VALOR DEL MODULO = \$ 1 - Actualización "Costo Construcción" (coef. 229,80
MARZO 2018) de la Cámara Argentina de la Construcción**